



Documento de Pliegos

Número de Expediente **ENS01/2025_3**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-04-2026 a las 12:31 horas.



Constituye el objeto del contrato la enajenación por este Ayuntamiento de 2 fincas rústicas, de propiedad municipal, con un 25% de reducción en el tipo de licitación, por haber quedado desiertos los dos procedimientos anteriores.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 32.595,05 EUR.

→ Importe 32.595,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.595,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba Enajenación

mediante subasta de 2 fincas rústicas. Ubicación:

RUSTICO 1: Polígono 19 Parcela 18, paraje de Las

Canteras. RUSTICO 2: Polígono 20 Parcela 81, paraje

de Cañada de Sevilla.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I Declaracion responsable.odt](#)

→ [Anexo II Oferta Economica.odt](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, mediante subasta, con un único criterio. El precio más alto.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3%2B8zbVdeRD0%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.eprinsa.es/almedini>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XVnrmkKGqR4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España
→ ES613

→ Teléfono +034 957703085
→ Correo Electrónico secretaria@almedinilla.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/05/2026 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/05/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de documentación y ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/05/2026 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Lugar

→ Ayuntamiento de Almedinilla

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (14812) Almedinilla España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la enajenación por este Ayuntamiento de 2 fincas rústicas, de propiedad municipal, con un 25% de reducción en el tipo de licitación, por haber quedado desiertos los dos procedimientos anteriores.

→ Descripción del procedimiento

Enajenación mediante subasta de 2 fincas rústicas. Rústica de olivar seco: Polígono 19 parcela 18 en el paraje de Las Canteras. Rfa Catastral 14004A019000180000FU, registral 1160. Rústica de olivar seco: Polígono 20 parcela 81 en el paraje de Cañada Sevilla. Rfa Catastral 14004A020000810000FP, registral 12971.

→ Valor estimado del contrato 32.595,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 32.595,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.595,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Enajenación mediante subasta de 2 fincas rústicas. Ubicación: RUSTICO 1: Polígono 19 Parcela 18, paraje de Las Canteras. RUSTICO 2: Polígono 20 Parcela 81, paraje de Cañada de Sevilla.

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Fotocopia del DNI

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Informe de solvencia de entidades financieras

Preparación de oferta

→ Sobre Documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura de documentación y ofertas

→ Descripción Declaración responsable

Preparación de oferta

- Sobre Oferta
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de documentación y ofertas
- Descripción Oferta económica.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE