



Documento de Pliegos

Número de Expediente **ESB01.3/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-04-2022 a las 10:46 horas.



Tercera enajenación, mediante subasta pública (con una reducción del 15% con respecto al procedimiento anterior), de varios inmuebles de propiedad municipal. Inmueble urbano sito en la Calle Cerrillo nº 47 de Almedinilla (Córdoba). Inmueble sito en la Calle Lozanos nº 25 de Alcaudete (Jaén) y Parcela rústica con referencia catastral 23003A021001420000IH, polígono 21 parcela 142 de Alcaudete (Jaén).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 64.170,3 EUR.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Importe 64.170,3 EUR.

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Importe (sin impuestos) 64.170,3 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Declaracion responsable.docx](#)

→ [PROPOSICION ECONOMICA.doc](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e%2Bdup1hPgUCXQV0WE7IYPw%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web https://www.almedinilla.es/sede/perfil_del_contratante

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XVnrmkKGqR4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España
→ ES613

Contacto

→ Teléfono +034 957703085
→ Fax +034 957703070
→ Correo Electrónico administracion@aytoalmedinilla.org

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/05/2022 a las 10:14

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almedinilla

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (14812) Almedinilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/05/2022 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto de apertura de ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/05/2022 a las 12:00 horas

Lugar

→ Ayuntamiento de Almedinilla

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (14812) Almedinilla España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Tercera enajenación, mediante subasta pública (con una reducción del 15% con respecto al procedimiento anterior), de varios inmuebles de propiedad municipal. Inmueble urbano sito en la Calle Cerrillo nº 47 de Almedinilla (Córdoba). Inmueble sito en la Calle Lozanos nº 25 de Alcaudete (Jaén) y Parcela rústica con referencia catastral 23003A021001420000IH, polígono 21 parcela 142 de Alcaudete (Jaén).

→ Valor estimado del contrato 64.170,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 64.170,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 64.170,3 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: URBANO: Inmueble situado en la calle Cerrillo nº 47 de Almedinilla (Córdoba). Referencia catastral: 3443404VG0434S0001IK.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.015,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.015,46 EUR.

Lote 2: URBANO: Inmueble situado en la calle Lozanos nº 25 de Alcaudete (Jaén). Referencia catastral: 3710304VG0631S0001ZM.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.464,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.464,1 EUR.

Lote 3: RÚSTICO: Finca de olivar con número de parcela 142 del polígono 21 del catastro de rústica de Alcaudete (Jaén). Referencia catastral 23003A021001420000IH.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 16.690,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.690,74 EUR.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor oferta económica (Precio más alto)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No